







ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Για την περίοδο που έληξε την

30η Ιουνίου 2026 (1 Ιανουαρίου - 30 Ιουνίου 2026)

PAPOUTSANIS

ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ Α.Β.Ε.Ε. Ανώνυμη Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρία Καταναλωτικών Αγαθών
Αρ Μητρώου. Γ.Ε.ΜΗ. 121914222000 | 71ο Χλμ. Ε.Ο. Αθηνών-Λαμίας, Βαθύ Αυλίδος, Χαλκίδα

Περιεχόμενα

1. ΔΗΛΩΣΗ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΤ' ΑΡ.4 ΠΑΡ 2(Γ) ΤΟΥ Ν.3556/2007 3

2. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΗΣ ΠΑΡ. 6 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 5 ΤΟΥ Ν.3556/2007 ΚΑΙ ΤΙΣ ΕΠ' ΑΥΤΟΥ ΕΚΔΟΘΕΙΣΕΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ 1/434/3-7-2008 ΚΑΙ 7/448/11.10.2007 ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ 4

3. Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 17

4. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 19

I. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 19

II. Κατάσταση Συνολικού εισοδήματος (κατά λειτουργία) 20

III. Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 21

IV. Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Εμμεση Μέθοδος) 22

5. Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων 23

5.1 Γενικές πληροφορίες 23

5.2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών 23

5.3 Πληροφόρηση κατά τομέα 31

6. Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των κονδυλίων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 33

6.1 Ενσώματα και Άυλα Πάγια 33

6.2 Επενδύσεις σε Ακίνητα 33

6.3 Αποθέματα 35

6.4 Εμπορικές και λοιπές Απαιτήσεις 36

6.5 Μετοχικό Κεφάλαιο 36

6.6 Αποθεματικά εύλογης αξίας 37

6.7 Λοιπά αποθεματικά 38

6.8 Δάνεια 39

6.9 Αναβαλλόμενη φορολογία 40

6.10 Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων 40

6.11 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 41

6.12 Πωλήσεις 42

6.13 Κόστος Πωλήσεων 42

6.14 Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσης 42

6.15 Άλλα Έξοδα Εκμετάλλευσης 43
6.16 Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό 43
6.17 Φόρος Εισοδήματος 44
6.18 Κέρδος ανά μετοχή 44
6.19 Μερίσματα/Προμερίσματα 45
6.20 Αμοιβές και έξοδα σε Εργαζόμενους 45
6.21 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, απαιτήσεις και δεσμεύσεις 46
6.22 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 46
6.23 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού 47

1. ΔΗΛΩΣΗ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΤ' ΑΡ.4 ΠΑΡ 2(Γ) ΤΟΥ Ν.3556/2007

Σύμφωνα με το Ν.3556/2007 αναφορικά με τις «Προϋποθέσεις διαφάνειας για την πληροφόρηση σχετικά με εκδότες των οποίων οι κινητές αξίες έχουν εισαχθεί προς διαπραγμάτευση σε οργανωμένη αγορά και άλλες διατάξεις», οι κάτωθι υπογράφοντες δηλώνουμε ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

1. Οι Εξαμηνιαίες ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 01.01.2026 - 30.06.2026, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση τις ταμειακές ροές και τα αποτελέσματα χρήσεως της ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ Α.Β.Ε.Ε., σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 3556/2007.

2. Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ Α.Β.Ε.Ε. απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει του Ν. 3556/2007.

Βαθύ Αυλίδας, 4 Αυγούστου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΑΤΖΑΡΟΣ	ΜΕΝΕΛΑΟΣ ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ	ΜΑΙΡΗ ΙΣΚΑΛΑΤΙΑΝ

2. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΗΣ ΠΑΡ. 6 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 5 ΤΟΥ Ν.3556/2007 ΚΑΙ ΤΙΣ ΕΠ' ΑΥΤΟΥ ΕΚΔΟΘΕΙΣΕΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ 1/434/3-7-2008 ΚΑΙ 7/448/11.10.2007 ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ

Με βάση τις διατάξεις του Νόμου 3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, σας υποβάλλουμε την παρούσα εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο από 01.01.2026 έως και την 30.06.2026 επί των Οικονομικών Καταστάσεων της ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ Α.Β.Ε.Ε. που συντάχθηκαν βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, που εφαρμόζονται στην ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά (ΔΛΠ 34).

1. Εξέλιξη και επιδόσεις περιόδου αναφοράς

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας το Α' Εξάμηνο 2026 ανήλθε σε 40,7 εκατ. ευρώ, έναντι συγκρίσιμων πωλήσεων 38,6 εκατ. ευρώ το Α' Εξάμηνο 2025*, παρουσιάζοντας αύξηση 5%.

Σημειώνεται ότι σε συνέχεια του πρώτου τριμήνου στη διάρκεια του οποίου οι πωλήσεις παρέμειναν σχεδόν σταθερές, το δεύτερο τρίμηνο ο κύκλος εργασιών ενισχύθηκε κατά 10% σε σχέση με το αντίστοιχο τρίμηνο του 2025.

Κατά το 1ο εξάμηνο 2026 σημειώθηκε βελτίωση σε όλους τους δείκτες κερδοφορίας της Εταιρείας. Η ολοκλήρωση του ισχυρού επενδυτικού πλάνου των προηγούμενων ετών έχει επιφέρει σημαντική μείωση του κόστους βιομηχανοποίησης και ελεύθερη δυναμικότητα (περίπου 50% κατά μέσο όρο), απαραίτητες για την περαιτέρω ανάπτυξη του κύκλου εργασιών μέσω νέων συμφωνιών και ανάπτυξης των υφιστάμενων, καθώς υπάρχει η δυνατότητα για προσφορά ποιοτικά ανώτερων προϊόντων σε ανταγωνιστικές τιμές. Παράλληλα ο περιορισμός παραγωγικών εγκαταστάσεων ανταγωνιστών στην ευρύτερη περιοχή της Ευρώπης, αλλά και η παλαιότητα αυτών έχει ενισχύσει τις ευκαιρίες για την Παπουτσάνης προς αυτή την κατεύθυνση.

Το μικτό περιθώριο κέρδους το 1ο εξάμηνο 2026 ανήλθε σε 36%. Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε 6,2 εκ. ευρώ παρουσιάζοντας βελτίωση κατά 8% σε σχέση με το 1ο εξάμηνο του 2025. Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε 4 εκατ. ευρώ ή 10% επί του κύκλου εργασιών βελτιωμένα κατά 15%. Τέλος, τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε 3,4 εκατ. ευρώ βελτιωμένα κατά 8%.

(*) Για το 2026, θα πρέπει να σημειωθεί, η αλλαγή στον τρόπο απόδοσης εκπτώσεων εμπορικής συνεργασίας προς επιλεγμένους πελάτες λιανικής στον τομέα των επώνυμων προϊόντων. Η απόδοση του συμφωνημένου ποσοστού έκπτωσης πραγματοποιείται μέσω της έκδοσης πιστωτικού στον πελάτη και όχι μέσω τιμολογίου, όπως ίσχυε έως και το 2025. Η αλλαγή αυτή επηρεάζει λογιστικά τις πωλήσεις, με αντίστοιχη όμως μείωση των Δαπανών Διάθεσης, χωρίς επίπτωση στην τελική κερδοφορία της Εταιρείας.

	H1 2026	H1 2025	Μεταβολή
Πωλήσεις	40.687.917	38.587.573	5%
Μικτό κέρδος	14.699.434	13.237.623	11%
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	6.159.435	5.723.925	8%
Κέρδη προ φόρων	4.046.267	3.503.447	15%
Κέρδη μετά από φόρους	3.425.429	3.183.992	8%

Κύκλος εργασιών – πωλήσεις

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας το Α' Εξάμηνο 2026 ανήλθε σε **40,7 εκατ. ευρώ**, έναντι συγκρίσιμων πωλήσεων **38,6 εκατ. ευρώ** το Α' Εξάμηνο 2025*, παρουσιάζοντας **αύξηση 5%.** Οι εξαγωγές συνέχισαν να αποτελούν βασικό μοχλό ανάπτυξης, αντιπροσωπεύοντας το **55% του συνολικού κύκλου εργασιών**.
Όσον αφορά την συνεισφορά των τεσσάρων τομέων δραστηριότητας της Εταιρείας, η κατανομή των εσόδων για το Α' Εξάμηνο 2026 διαμορφώθηκε ως εξής:

- **29%** από πωλήσεις επωνύμων προϊόντων στην Ελλάδα και το εξωτερικό,
- **13%** από πωλήσεις στην ξενοδοχειακή αγορά,
- **44%** από παραγωγές για τρίτους,
- **14%** από βιομηχανικές πωλήσεις ειδικών σαπωνομαζών.

Η ισχυρή ανάπτυξη του κύκλου εργασιών της Εταιρείας προήλθε τόσο από τη διεύρυνση υφιστάμενων συνεργασιών και την ανάπτυξη σημαντικών νέων, όσο και από την περαιτέρω ενίσχυση των επωνύμων προϊόντων, με στοχευμένη επέκταση σε νέες κατηγορίες και κανάλια, στην εγχώρια και τη διεθνή αγορά.

Ο κύκλος εργασιών ανά κατηγορία προϊόντων κινήθηκε ως εξής:

ΕΠΩΝΥΜΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ: Η κατηγορία των επώνυμων προϊόντων κατέγραψε ανάπτυξη κατά **8%** σε σύγκριση με το Α' Εξάμηνο 2025, οδηγούμενη κυρίως από τις κατηγορίες οικιακής φροντίδας.

Ειδικότερα, οι πωλήσεις στις κατηγορίες Οικιακής Φροντίδας αυξήθηκαν κατά 20% το Α' Εξάμηνο του 2026, χάρη στην θετική ανταπόκριση των καταναλωτών στα καινοτόμα προϊόντα της Παπουτσάνης. Παράλληλα, οι παραδοσιακές κατηγορίες Προσωπικής Περιποίησης, διατηρήθηκαν στα επίπεδα του Α' Εξαμήνου 2025.

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ: Η συνολική εικόνα της κατηγορίας επηρεάστηκε από τη μειωμένη δραστηριότητα στις παραγωγές ξενοδοχειακών προϊόντων για τρίτους, γεγονός που οφείλεται κυρίως σε υψηλή περσινή βάση, λόγω spot παραγωγών για την κάλυψη των αναγκών συγκεκριμένου πελάτη το Α' τρίμηνο του 2025.

Συνολικά, η κατηγορία διαμορφώθηκε σε επίπεδα κατά 7% χαμηλότερα σε σχέση με το 2025, ενώ η πρόβλεψη για το σύνολο του έτους παραμένει θετική. Η υποκατηγορία των επώνυμων ξενοδοχειακών προϊόντων συνεχίζει να διευρύνει την πελατειακή της βάση, σημειώνοντας ανάπτυξη κατά 8%, το πρώτο εξάμηνο του 2026.

ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΤΡΙΤΩΝ (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ, ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΤΙΚΕΤΑ): Οι πωλήσεις της κατηγορίας σημείωσαν αύξηση 9% σε σχέση με το Α' Εξάμηνο 2025, η οποία συνδέεται κυρίως με την ανάπτυξη υφιστάμενων συνεργασιών αλλά και επέκταση σε νέες συνεργασίες.

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΣΑΠΩΝΟΜΑΖΩΝ: Οι πωλήσεις σαπωνομαζών παρουσίασαν αύξηση κατά 4%, και προβλέπεται να διατηρήσουν τη θετική αυτή δυναμική για το υπόλοιπο του έτους.

Μικτό Κέρδος

Το μικτό κέρδος κατά το 1ο εξάμηνο του 2026 ανήλθε σε 14,7 εκατ. ευρώ έναντι 13,2 εκατ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2025. Το μικτό περιθώριο κέρδους το 1ο εξάμηνο 2026 ανήλθε σε 36% (34% το 1ο εξάμηνο του 2025).

Λειτουργικά έξοδα

Τα έξοδα διάθεσης, διοίκησης, έρευνας και ανάπτυξης της Εταιρείας ανήλθαν κατά το 1ο εξάμηνο του 2026 σε 10 εκατ. ευρώ έναντι 9,1 εκατ. ευρώ το 1ο εξάμηνο του 2025 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 10%, Σημειώνεται ότι μέρος της αύξησης των δαπανών διοίκησης οφείλεται σε δαπάνες μη επαναλαμβανόμενες κατά το δεύτερο εξάμηνο του έτους.

Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε 6,2 εκατ. ευρώ έναντι 5,7 εκατ. ευρώ το 1ο εξάμηνο του 2025 βελτιωμένα κατά 8%. Όπου EBITDA είναι το άθροισμα του κέρδους προ φόρων, του καθαρού χρηματοοικονομικού κόστους, των αποσβέσεων και των αποσβέσεων επιχορηγήσεων.

Αποτελέσματα

Τα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας ανήλθαν σε 4,0 εκατ. ευρώ, έναντι κερδών 3,5 εκατ. ευρώ το 1ο εξάμηνο του 2025, βελτιωμένα κατά 15%. Τα κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε 3,4 εκατ. ευρώ έναντι κερδών 3,2 εκατ. ευρώ το 1ο εξάμηνο του 2025, βελτιωμένα κατά 8%.

Λειτουργικές ροές

Οι λειτουργικές ροές ανήλθαν σε 2,9 εκ. ευρώ, έναντι 5,3 εκ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2025, κυρίως λόγω αύξησης των απαιτήσεων από πελάτες, συνέπεια των υψηλών πωλήσεων που επιτεύχθηκαν τον μήνα Ιούνιο, ενώ αναμένεται να βελτιωθούν στο σύνολο του έτους.

Δανεισμός

Ο καθαρός δανεισμός (τραπεζικά δάνεια μείον ταμειακά διαθέσιμα) ανήλθε σε 20,5 εκατ. ευρώ έναντι 18,4 εκατ. ευρώ την 31.12.2025, που αντιστοιχεί στο 21% του συνολικού ενεργητικού.

Πάγιος εξοπλισμός

Η αναπόσβεστη αξία του πάγιου εξοπλισμού (ενσώματα και άυλα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια στοιχεία) ανήλθε την 30.06.2026 σε 55,9 εκ. ευρώ έναντι 55,5 εκ. ευρώ την 31.12.2025. Σημειώνεται ότι το 1ο εξάμηνο του 2026 ακίνητο που διατηρεί η Εταιρεία στον Ασπρόπυργο και έως την 01.04.2026λειτουργούσε ως αποθήκη και εμφανιζόταν στα ενσώματα πάγια με αξία 1,5 εκατ. ευρώ μεταφέρθηκε στο κονδύλι επενδύσεις σε ακίνητα καθώς έχει εκμισθωθεί.

Χρηματοοικονομική διάρθρωση

Το σύνολο των υποχρεώσεων σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια ανήλθε σε 1,5 την 30.06.2026 έναντι 1,3 την 31.12.2025.

Κεφάλαιο κίνησης-Ρευστότητα

Το κεφάλαιο κίνησης (κυκλοφορούν ενεργητικό μείον βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις) την 30.06.2026 ανήλθε σε 11,5 εκατ. ευρώ, έναντι 4,2 την 31.12.2025. Η σημαντική βελτίωση στο κεφάλαιο κίνησης οφείλεται κυρίως στην σύναψη δανειακών συμβάσεων με μακροχρόνια διάρκεια και μερική αποπληρωμή βραχυπρόθεσμων δανείων.

Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ)

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης ("ΕΔΜΑ") στο πλαίσιο λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό της, καθώς και για την αξιολόγηση και την δημοσίευση των επιδόσεών της. Αυτοί οι ΕΔΜΑ συμβάλλουν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων της Εταιρείας, της χρηματοοικονομικής της θέσης καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών. Οι εναλλακτικοί δείκτες (ΕΔΜΑ) θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

	30.06.2026	31.12.2025
Γενικής Ρευστότητας		
(Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις) x 100	146%	119%
Ο δείκτης απεικονίζει το ποσοστό κάλυψης των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων από το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού		
Κεφαλαιακής Επιβάρυνσης		
(Ξένα Κεφάλαια / Ίδια Κεφάλαια) x 100	152%	133%
Ο δείκτης απεικονίζει το ύψος των Υποχρεώσεων (βραχυπρόθεσμες και Μακροπρόθεσμες) ως ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων.		

	30.06.2026	30.06.2025
Περιθώριο Καθαρού Κέρδους		
(Καθαρά Κέρδη / Πωλήσεις) x 100	8%	8%
Ο δείκτης απεικονίζει τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους, ως ποσοστό επί των πωλήσεων.		
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)		
Κέρδη προ φόρων πλέον χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	6.159.435	5.723.925
Ο δείκτης απεικονίζει το άθροισμα του κέρδους προ φόρων, του καθαρού χρηματοοικονομικού κόστους, των αποσβέσεων και των αποσβέσεων επιχορηγήσεων		

3 Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Μακροοικονομικό περιβάλλον

Το διεθνές μακροοικονομικό περιβάλλον εξακολουθεί να χαρακτηρίζεται από αυξημένη αβεβαιότητα. Οι γεωπολιτικές εντάσεις, ιδίως στη Μέση Ανατολή και στην Ουκρανία, εξακολουθούν να επηρεάζουν τις διεθνείς αγορές, το παγκόσμιο εμπόριο και το κόστος μεταφορών και ενέργειας, διατηρώντας αυξημένη τη μεταβλητότητα στις αγορές.

Παράλληλα, οι κεντρικές τράπεζες εξακολουθούν να ακολουθούν προσεκτική νομισματική πολιτική, με την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα να προχωρά τον Ιούνιο σε αύξηση των βασικών επιτοκίων, στο πλαίσιο της διατήρησης της σταθερότητας των τιμών και της αντιμετώπισης των επίμονων πληθωριστικών πιέσεων. Ως αποτέλεσμα, το κόστος χρηματοδότησης παραμένει αυξημένο, επηρεάζοντας τις επενδυτικές και επιχειρηματικές αποφάσεις, ενώ η οικονομική ανάπτυξη στην Ευρωζώνη συνεχίζει να κινείται με συγκρατημένους ρυθμούς, υπό την επίδραση της αβεβαιότητας στο διεθνές οικονομικό περιβάλλον.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις στο διεθνές οικονομικό και γεωπολιτικό περιβάλλον, αξιολογώντας συστηματικά τους σχετικούς κινδύνους. Παράλληλα, λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για τον περιορισμό των επιπτώσεων από πιθανές διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα, μέσω της ανάπτυξης εναλλακτικών συνεργασιών στον τομέα των μεταφορών και της διαφοροποίησης των πηγών προμήθειας, ενισχύοντας έτσι την επιχειρησιακή συνέχεια και την ανθεκτικότητα της Εταιρείας.

Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Οι βασικές πρώτες ύλες που χρησιμοποιούνται στην παραγωγή είναι τα φυτικά έλαια, καθώς και πρώτες ύλες για παραγωγή πλαστικών όπως το PET, το πολυαιθυλένιο (HDPE) και το πολυπροπυλένιο (PP). Η τιμή των ελαίων κυμαίνεται ανάλογα με την προσφορά και τη ζήτηση στην παγκόσμια αγορά, δεδομένου ότι αποτελούν χρηματιστηριακά προϊόντα. Αντίστοιχα, οι τιμές των πρώτων υλών παραγωγής πλαστικών εξαρτώνται από το ενεργειακό κόστος σε συνδυασμό με τα σχετικά μεταφορικά κόστη μεταξύ διαφόρων περιοχών του κόσμου. Λόγω του αυξημένου ανταγωνισμού του κλάδου κυρίως στην κατηγορία των επωνύμων προϊόντων, τυχόν αυξήσεις των διεθνών και εγχωρίων τιμών της πρώτης ύλης δεν μετακυλίονται σε όλες τις περιπτώσεις στην τελική τιμή των προϊόντων, γεγονός που ενέχει τον κίνδυνο αρνητικής επίδρασης στα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει αυτούς τους κινδύνους μέσω:

- της κατά το δυνατόν μετακύλισης των αντίστοιχων αυξήσεων στα τελικά προϊόντα,
- ενός οργανωμένου προγράμματος μείωσης παραγωγικού κόστους υποστηριζόμενου από την ολοκλήρωση του ισχυρού επενδυτικού πλάνου των προηγούμενων ετών,

- και τέλος, σε συνεργασία με τους πελάτες της και υποστηριζόμενη από το τμήμα Έρευνας και Ανάπτυξης, ανασχεδιασμού, όπου είναι εφικτό, των διαφόρων παραγόμενων προϊόντων ώστε να μειωθεί το κόστος αυτών, διατηρώντας ταυτόχρονα το υψηλό επίπεδο ποιότητάς τους.

Η Εταιρεία, ετησίως, αναζητά και τελικά χρησιμοποιεί τον προμηθευτή εκείνο, ο οποίος της εξασφαλίζει την καλύτερη τιμή, μειώνοντας τον κίνδυνο εξάρτησης. Επιπλέον παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις τιμές των βασικών υλών και προβαίνει σε σχετικές συμφωνίες με τους προμηθευτές της.

Για την αντιστάθμιση του κινδύνου αυτού δεν χρησιμοποιούνται παράγωγα, ενώ όταν κρίνεται συμφέρον συνάπτονται μεσοπρόθεσμα συμβόλαια.

Πιστωτικός κίνδυνος

Οι εισπρακτέοι εμπορικοί λογαριασμοί περιλαμβάνουν κυρίως απαιτήσεις από μεγάλους ομίλους εταιρειών (αλυσίδες σουπερμάρκετ εσωτερικού, πολυεθνικούς οίκους) και εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον ξενοδοχειακό κλάδο. Για την μείωση του πιστωτικού κινδύνου η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς την οικονομική κατάσταση των οφειλετών της και παράλληλα τηρεί ασφαλιστήριο συμβόλαιο πιστώσεων.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την κατανομή των εμπορικών απαιτήσεων, μετά την εκτίμηση αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών:

	30.06.2026	31.12.2025
Υπόλοιπο εντός της πιστωτικής περιόδου	11.152.817	7.184.079
Υπόλοιπο πέραν της πιστωτικής περιόδου	60.498	65.298
Σύνολο	**11.213.315**	**7.249.377**

Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των μελλοντικών χρηματοροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς.

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί σχετικά εργαλεία για αντιστάθμιση του κινδύνου μεταβολής του Euribor.

Το χρηματοοικονομικό κόστος από το σύνολο του τραπεζικού δανεισμού της Εταιρείας είναι κυμαινόμενο με βάση το Euribor. Ο τραπεζικός δανεισμός είναι αποκλειστικά σε ευρώ.

Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίων

Η ανάλυση ευαισθησίας απεικονίζει την ευαισθησία των κερδών μετά φόρων και των ιδίων κεφαλαίων σε εύλογες πιθανές μεταβολές των επιτοκίων μέσω της επίδρασής τους στο δανεισμό και τις καταθέσεις. Οι εν λόγω μεταβολές θεωρούνται ευλόγως πιθανές με βάση την παρατήρηση των τρεχουσών συνθηκών της αγοράς.

Οι υπολογισμοί βασίζονται σε μια αλλαγή στο μέσο επιτόκιο της αγοράς για κάθε αναφερόμενη περίοδο και στις δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, ενώ όλες οι άλλες μεταβλητές διατηρούνται σταθερές.

Σημειώνεται ότι σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο δεν έχουν μεταβληθεί οι μέθοδοι και οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν. Οι ακόλουθες μεταβολές θεωρούνται ευλόγως πιθανές με βάση την παρατήρηση των τρεχουσών συνθηκών της αγοράς.

	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	
	30.06.2026	30.06.2025
Αύξηση κατά 50 μονάδες βάσης	(90.357)	(95.396)
Μείωση κατά 50 μονάδες βάσης	90.357	95.396
Αύξηση κατά 100 μονάδες βάσης	(180.714)	(190.793)
Μείωση κατά 100 μονάδες βάσης	180.714	190.793

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι συναλλαγές της Εταιρείας σε ξένο νόμισμα είναι περιορισμένες. Δεν υπάρχουν σημαντικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε άλλο νόμισμα πλην του ευρώ. Επομένως, δεν υπάρχουν συνθήκες που θα μπορούσαν να την εκθέσουν σε υψηλό συναλλαγματικό κίνδυνο.

Κίνδυνος ρευστότητας – ταμειακών ροών

Η διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας περιλαμβάνει τη διασφάλιση ύπαρξης επαρκών διαθεσίμων και ισοδυνάμων, καθώς και την εξασφάλιση της πιστοληπτικής ικανότητας, μέσω της ύπαρξης επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

Σύμφωνα με τις παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, η Εταιρεία το 1ο εξάμηνο του 2026 εμφανίζει θετικό κεφάλαιο κίνησης, θετικές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες και συνεπώς δεν

έχει σημαντικό κίνδυνο ρευστότητας. Επιπρόσθετα, η Εταιρεία διατηρεί επιπλέον όρια χρηματοδότησης για να καλύψει περιόδους αυξημένων ταμειακών αναγκών στη διάρκεια του έτους, με αποτέλεσμα να μην θεωρείται σημαντικός ο κίνδυνος ρευστότητας και ταμειακών ροών.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων βάσει των εκτιμώμενων μη προεξοφλημένων συμβατικών εκροών την 30η Ιουνίου 2026 και 31η Δεκεμβρίου 2025 αντίστοιχα έχει ως εξής:

	30.06.2026	
	Βραχυπρόθεσμες έως 1 έτος	Μακροπρόθεσμες 1 έως 5 έτη
Δανεισμός	1.723.244	28.053.254
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	371.995	565.689
Εμπορικές και Λοιπές Υποχρεώσεις	22.465.170	
Μη προεξοφλημένες υποχρεώσεις	**24.560.409**	**28.618.942**

	31.12.2025		
	Βραχυπρόθεσμες έως 1 έτος	Μακροπρόθεσμες 1 έως 5 έτη	>5 έτη
Δανεισμός	4.447.628	19.747.035	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	308.690	468.276	1.450
Εμπορικές και Λοιπές Υποχρεώσεις	17.396.619	-	-
Μη προεξοφλημένες υποχρεώσεις	**22.152.938**	**20.215.311**	**1.450**

Κίνδυνος κλιματικής αλλαγής

Για την Παπουτσάνης, η έννοια της βιώσιμης ανάπτυξης είναι συνυφασμένη με την υπεύθυνη δράση και τις ενέργειες με στόχο την προστασία του περιβάλλοντος, διασφαλίζοντας παράλληλα την ευημερία της Εταιρείας μακροπρόθεσμα. Ως εκ τούτου αποσκοπούμε στην επίτευξη μίας ισορροπίας μεταξύ των περιβαλλοντικών, κοινωνικών αλλά και οικονομικών πτυχών, σε όλα τα ζητήματα κατά τη διαδικασία λήψης αποφάσεων. Η Εταιρεία κατέχει υψηλό επίπεδο περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης και δεσμεύεται για παραγωγή φιλική προς το περιβάλλον, εξοικονομώντας πόρους, καθώς και για την ανάπτυξη καινοτόμων, υψηλής ποιότητας προϊόντων, εξοικονόμησης νερού και ενέργειας, με οικολογικό σχεδιασμό συσκευασιών. Απώτερος σκοπός της Παπουτσάνης είναι να συμβάλλει ενεργά στον μετριασμό της κλιματικής αλλαγής και ως εκ τούτου αναγνωρίζει κινδύνους και ευκαιρίες που

απορρέουν από την κλιματική αλλαγή και ενδέχεται να δημιουργήσουν αλλαγές στη λειτουργία, το κέρδος και τις δαπάνες της Εταιρείας.

Κίνδυνοι:

- Τα ακραία καιρικά φαινόμενα δύναται να προκαλέσουν διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα και προβλήματα στην εσωτερική παραγωγή, απειλώντας την επιχειρησιακή συνέχεια.
- Οι διαθέσιμοι υδάτινοι πόροι μειώνονται διαρκώς και ιδιαίτερα σε περιόδους ξηρασίας και υψηλών θερμοκρασιών (π.χ. θερινοί μήνες).

Ελαχιστοποίηση κινδύνων:

- Επιλογή προμηθευτών που δραστηριοποιούνται στην εγχώρια αγορά, για να παραμένουν σύντομες οι αλυσίδες εφοδιασμού.
- Ενίσχυση των υποδομών της Εταιρείας για τη διασφάλιση της ασφάλειας των προϊόντων και των συστημάτων παραγωγής και της υγείας των εργαζομένων.
- Διαρκής επένδυση σε υποδομές εξοικονόμησης και επαναχρησιμοποίησης νερού.

Κίνδυνος μη συνέχισης της δραστηριότητας

Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Από την αξιολόγηση που έγινε δεν προέκυψαν γεγονότα, ή συνθήκες ή σχετικοί επιχειρηματικοί κίνδυνοι που θα μπορούσαν να δημιουργήσουν σοβαρή αμφιβολία για τη δυνατότητα συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας κατά την επόμενη χρήση.

5. Στόχοι και προοπτικές – Προβλεπόμενη πορεία

Οι εξωγενείς παράγοντες που επηρεάζουν το περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιείται η Παπουτσάνης παραμένουν ευμετάβλητοι. Οι τρέχουσες γεωπολιτικές συνθήκες στη Μέση Ανατολή έχουν ήδη επηρεάσει τις τιμές υλών, ενέργειας και μεταφορικών. Το μέγεθος της επίπτωσης τους θα εξαρτηθεί από τη διάρκεια των γεγονότων. Στο πλαίσιο αυτό η Εταιρεία έχει αναπτύξει στρατηγικές και τακτικές για την περαιτέρω βελτίωση της κερδοφορίας αλλά και του κύκλου εργασιών, όπως:

- Αύξηση της ανταγωνιστικότητας και ευελιξίας της μονάδας μας στη Ριτσώνα, ως αποτέλεσμα της ολοκλήρωσης του τριετούς επενδυτικού μας πλάνου, που εξασφαλίζει:
  - σημαντική υπερβάλλουσα παραγωγική δυναμικότητα (50% κατά μέσο όρο), δίνοντας τη δυνατότητα για νέες συνεργασίες και έλεγχο των επενδύσεων για τα επόμενα 2-3 χρόνια,
  - μείωση του παραγωγικού κόστους χάρη στον τεχνολογικά μοντέρνο εξοπλισμό που επιτρέπει ανταγωνιστικές τιμές προς τους πελάτες μας και βελτιωμένη κερδοφορία,
- προτεραιότητα στην ανάπτυξη με γνώμονα την αειφορία με την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών, τα οποία λειτουργούν από το Δεκέμβριο του 2024, συνεισφέροντας στη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος, και ταυτόχρονα συμβάλλοντας στην περαιτέρω βελτίωση του παραγωγικού κόστους.
- Διεύρυνση της συμμετοχής των επωνύμων προϊόντων Παπουτσάνης -καταναλωτικών και ξενοδοχειακών- στο σύνολο του κύκλου εργασιών της Εταιρείας με:
  - δυναμική ανάπτυξη σε μεγάλες νέες αγορές (οικιακή φροντίδα) με στόχο την αύξηση της διείσδυσης και του μεριδίου αγοράς των επώνυμων καταναλωτικών προϊόντων μας,
  - εστίαση στην καινοτομία και τη βιωσιμότητα με νέες προτάσεις και λύσεις που δίνουν ανταγωνιστικό πλεονέκτημα στις επώνυμες μας σειρές σε Ελλάδα και εξωτερικό.
- Ένταξη νέων σημαντικών πελατών στην κατηγορία παραγωγών για τρίτους με παράλληλη διεύρυνση της πελατειακής μας βάσης.
- Ενίσχυση και ενδυνάμωση των ανθρώπων της Εταιρείας:
  - Συνεχής εκπαίδευση και ανάπτυξη των δεξιοτήτων του ανθρώπινου δυναμικού.
  - Επίπεδη και αποτελεσματική οργανωτική δομή, που επιτρέπει ταχύτητα και ευελιξία.
  - Προσέλκυση και διακράτηση ταλέντων σε στρατηγικές θέσεις της Εταιρείας.
- Διασφάλιση οικονομικής ευρωστίας και αειφόρου ανάπτυξης σε ισχυρές βάσεις και δημιουργία αξίας:
  - αναδιάρθρωση και εξορθολογισμό δαπανών,
  - περιορισμό δανεισμού μέσω βελτιστοποίησης των παραμέτρων που τον επηρεάζουν (αποθέματα, εμπορικές απαιτήσεις, υποχρεώσεις και έλεγχο επενδύσεων).

Επιχειρηματική προοπτική

Για το σύνολο του έτους, η Διοίκηση της Παπουτσάνης διατηρεί τις προβλέψεις της για διψήφια ανάπτυξη του κύκλου εργασιών και αντίστοιχη βελτίωση της συνολικής κερδοφορίας, βασιζόμενη σε:

- νέες συνεργασίες και περαιτέρω ανάπτυξη των υφιστάμενων,
- συνεχιζόμενη ενίσχυση των επωνύμων προϊόντων, καθώς και

- τις εξελίξεις στον Ευρωπαϊκό παραγωγικό χάρτη, με τον περιορισμό παραγωγικών εγκαταστάσεων, γεγονός που δημιουργεί ευκαιρίες, και ήδη έχει φέρει νέες συνεργασίες στην Παπουτσάνης στις κατηγορίες παραγωγών για τρίτους και σαπωνομαζών.

Ήδη για το τρίτο τρίμηνο του 2026 σημειώνεται ενισχυμένη ζήτηση από την πελατειακή βάση της Εταιρείας που αναμένεται να οδηγήσει σε ισχυρή διψήφια ανάπτυξη, ενώ και οι πρώτες ενδείξεις για το τελευταίο τρίμηνο του 2026 είναι επίσης ιδιαίτερα ενθαρρυντικές.

Αναλυτικά ανά πυλώνα δραστηριότητας:

- Ο πυλώνας των επώνυμων προϊόντων Παπουτσάνης αποτελεί στρατηγική προτεραιότητα και αναμένεται να διατηρήσει και το 2026 την δυναμική ανάπτυξή του, μέσω του εμπλουτισμού της γκάμας των προϊόντων προσωπικής περιποίησης, και της μεγαλύτερης διείσδυσης στην κατηγορία της οικιακής φροντίδας. Επιπλέον ενισχυμένες προβλέπεται να είναι και οι εξαγωγές των επώνυμων προϊόντων μας για το 2026.
- Ο τομέας των ξενοδοχειακών προϊόντων αναμένεται να διατηρηθεί στα επίπεδα του 2025. Πιο αναλυτικά, η υποκατηγορία των επωνύμων ξενοδοχειακών προϊόντων τόσο στην Ελλάδα όσο και το εξωτερικό αναμένεται να συνεχίσει την αυξητική της πορεία ενισχύοντας τη θέση των Brands της Παπουτσάνης (Olivia, Olivia Thinks, Sarbacane, Le Jardin Med, Skin Essential κλπ) τόσο στην ελληνική όσο και ευρωπαϊκή αγορά. Η υποκατηγορία παραγωγών ξενοδοχειακών προϊόντων για τρίτους παραμένει σε ικανοποιητικά επίπεδα, αναμένεται όμως να κινηθεί σε χαμηλότερα επίπεδα σε σχέση με το 2025, λόγω spot παραγωγών για την κάλυψη συγκεκριμένου πελάτη το Α' τρίμηνο του 2025.
- Τέλος οι κατηγορίες παραγωγών για τρίτους και ειδικών σαπωνομαζών αναμένεται να συνεχίσουν τη δυναμική τους ανάπτυξή κυρίως μέσω διεύρυνσης του πελατολογίου και περαιτέρω ανάπτυξης της γκάμας των προϊόντων που παράγουμε για τους πελάτες αυτούς, αλλά και ανάπτυξης των συνθετικών σαπωνομαζών.

6. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

α) Διεταιρικές συναλλαγές

Δεν υφίστανται.

β) Διεταιρικά υπόλοιπα

Δεν υφίστανται.

γ) Συναλλαγές με βασικά διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης

	01.01.2026-30.06.2026	01.01.2025-30.06.2025
Αμοιβές εκτελεστικών μελών Δ.Σ και διευθυντικών στελεχών (βάσει ειδικής σχέσης μισθώσεως εργασίας)	373.099	286.550
Αμοιβές μη εκτελεστικών μελών Δ.Σ	30.253	36.900
	403.352	**323.450**

δ) Απαιτήσεις και υποχρεώσεις με διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης

	30.06.2026	31.12.2025
Απαιτήσεις από τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης από επί αποδώσει λογαριασμούς	33	504

ε) Υπόλοιπο με μετόχους

Δεν υφίσταται.

3. Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας **ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ**

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ, της 30ης Ιουνίου 2026 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιωδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 04 Αυγούστου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νίκος Γαρμπής

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 25011

Grant Thornton
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

4. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

I. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	30.06.2026	31.12.2025
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	6.1	53.876.990	53.581.640
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	1.878.927	295.774
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.1	2.011.773	1.889.201
Υπεραξία		1.274.398	1.274.398
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω κατάστασης συνολικών εσόδων		100.000	100.000
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		53.277	64.107
		59.195.366	**57.205.120**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	6.3	15.147.848	12.004.676
Εμπορικές απαιτήσεις	6.4	11.213.315	7.249.377
Λοιπές απαιτήσεις	6.4	3.194.335	2.459.840
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		6.825.662	4.643.338
		36.381.160	**26.357.231**
Σύνολο ενεργητικού		**95.576.526**	**83.562.351**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό Κεφάλαιο	6.5	14.633.241	14.633.241
Υπέρ το άρτιο	6.5	1.975.977	1.975.977
Ίδιες μετοχές	6.5	(22.014)	(613.871)
Αποθεματικά εύλογης αξίας	6.6	1.286.217	1.201.130
Λοιπά αποθεματικά	6.7	3.462.928	3.462.928
Αποτελέσματα εις νέον		16.548.150	15.258.967
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων		**37.884.499**	**35.918.371**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	6.8	26.133.038	18.910.561
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	6.9	5.039.802	4.859.509
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους		461.562	427.343
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	6.10	1.217.946	1.276.985
		32.852.348	**25.474.399**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές	6.11	17.827.139	13.255.013
Λοιπές υποχρεώσεις	6.11	4.638.031	4.142.967
Τρέχων φόρος εισοδήματος		1.152.250	687.706
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	6.8	1.222.260	4.083.895
		24.839.679	**22.169.581**
Σύνολο υποχρεώσεων		**57.692.028**	**47.643.980**
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**95.576.526**	**83.562.351**

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 23 έως 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

II. Κατάσταση Συνολικού εισοδήματος (κατά λειτουργία)

		01.01.2026-30.06.2026	*01.01.2025-30.06.2025
Πωλήσεις	6.12	40.687.917	38.587.573
Κόστος πωλήσεων	6.13	(25.988.483)	(25.349.950)
Μικτό κέρδος		**14.699.434**	**13.237.623**
Άλλα έσοδα	6.14	501.309	629.787
Έξοδα διαθέσεως		(7.122.001)	(6.529.706)
Έξοδα διοικήσεως		(2.362.583)	(2.118.804)
Έξοδα έρευνας & ανάπτυξης		(546.195)	(467.990)
Άλλα έξοδα	6.15	(329.608)	(395.523)
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	6.16	(794.089)	(851.940)
Κέρδη προ φόρων		**4.046.267**	**3.503.447**
Αναβαλλόμενος Φόρος εισοδήματος	6.17	(156.294)	(88.923)
Τρέχων Φόρος εισοδήματος	6.17	(464.544)	(230.531)
Καθαρά κέρδη περιόδου (Α)		**3.425.429**	**3.183.992**
Λοιπά Συνολικά Έσοδα:			
Στοιχεία που δεν θα ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα			
Επανεκτίμηση περιουσιακών στοιχείων		109.086	-
Αναβαλλόμενος φόρος επί της επανεκτίμησης περιουσιακών στοιχείων		(23.999)	-
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Β)		**85.087**	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Α+Β)		**3.510.516**	**3.183.992**
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή	6.18	0,1272	0,1186
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)		6.159.435	5.723.925

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 23 έως 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

***Σημείωση: :** Τα συγκριτικά στοιχεία έχουν αναδιατυπωθεί – βλ. σχετικά τη Σημ. 5.2.5.1

III. Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Μετοχικό κεφάλαιο	Ίδιες Μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα 1.1.2025	**14.633.241**	**(582.015)**	**1.975.977**	**1.201.130**	**2.349.396**	**12.054.882**	**31.632.610**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους				-		3.183.992	**3.183.992**
Αγορά ιδίων μετοχών	-	(31.856)					**(31.856)**
Διανομή μερίσματος/Προμερίσματος						(817.338)	**(817.338)**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	**-**	**(31.856)**	**-**	**-**	**-**	**2.366.654**	**2.334.798**
Υπόλοιπα 30.06.2025	**14.633.241**	**(613.871)**	**1.975.977**	**1.201.130**	**2.349.396**	**14.421.536**	**33.967.408**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Ίδιες Μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα 01.01.2026	**14.633.241**	**(613.871)**	**1.975.977**	**1.201.130**	**3.462.928**	**15.258.967**	**35.918.371**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους				85.087		3.425.429	**3.510.516**
Διανομή μερίσματος/Προμερίσματος		591.857				(2.136.246)	**(1.544.388)**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	**-**	**591.857**	**-**	**85.087**	**-**	**1.289.183**	**1.966.128**
Υπόλοιπα 30.06.2026	**14.633.241**	**(22.014)**	**1.975.977**	**1.286.217**	**3.462.928**	**16.548.150**	**37.884.499**

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 23 έως 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

IV. Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Εμμεση Μέθοδος)

	01.01.2026-30.06.2026	01.01.2025-30.06.2025
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	4.046.267	3.503.447
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	1.394.069	1.444.089
Προβλέψεις	34.218	16.301
Επανεκτίμηση περιουσιακών στοιχείων	109.086	-
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(74.991)	(75.550)
Χρηματοοικονομικό κόστος - (καθαρό)	794.089	851.940
	6.302.740	5.740.226
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(4.687.604)	(202.687)
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(3.143.172)	(2.275.008)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	5.120.007	2.856.993
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(714.836)	(784.418)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**2.877.134**	**5.335.107**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(3.511.264)	(2.731.776)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(3.511.264)**	**(2.731.776)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Αγορά/Διάθεση ιδίων μετοχών	591.857	(31.856)
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	14.000.000	-
Εξοφλήσεις δανείων	(9.791.216)	(1.782.659)
(Εξοφλήσεις) / Αναλήψεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	152.059	(1.555)
Μερίσματα/Προμερίσματα πληρωθέντα	(2.136.246)	(817.338)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες(γ)	**2.816.454**	**(2.633.408)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	**2.182.324**	**(30.077)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην έναρξη της χρήσης	4.643.338	4.899.765
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στη λήξη της χρήσης	**6.825.662**	**4.869.689**

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 23 έως 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

5. Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων

5.1 Γενικές πληροφορίες

Η ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ Α.Β.Ε.Ε. ιδρύθηκε το 1960 και δραστηριοποιείται στην παραγωγή, εισαγωγή, εξαγωγή, προώθηση (marketing) και εν γένει εμπορία καταναλωτικών αγαθών, όπως ειδών σαπωνοποιίας, απορρυπαντικών και καθαριστικών προϊόντων οικιακής και βιομηχανικής χρήσης, προϊόντων καλλυντικών και άλλων ειδών προσωπικής περιποίησης, βιοκτόνων και απολυμαντικών προϊόντων για ανθρώπινη χρήση ή για χρήση σε χώρους ή αντικείμενα, καθώς και των πρώτων υλών παρασκευής αυτών, και λοιπά. Η Εταιρεία χαρακτηρίζεται ως πλήρως καθετοποιημένη βιομηχανία παραγωγής σαπουνιών και προϊόντων προσωπικής περιποίησης, για το καταναλωτικό κοινό, ξενοδοχεία, κ.ο.κ.

Οι εγκαταστάσεις της Εταιρείας βρίσκονται στο 71ο χλμ της Εθνικής οδού Αθηνών-Λαμίας στην περιοχή Ριτσώνα της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας.

Η εταιρεία ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ Α.Β.Ε.Ε. έχει την μορφή της Ανώνυμης Εταιρείας και οι μετοχές της είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Έδρα της Εταιρείας είναι ο Δήμος Χαλκιδέων της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Οι εν λόγω χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 4η Αυγούστου 2026 και είναι αναρτημένες, μαζί με την έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή και την εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.papoutsanis.gr.

5.2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών

Στην παρούσα ενότητα παρατίθενται το πλαίσιο κατάρτισης των ενδιάμεσων συνοπτικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν κατά την περίοδο αναφοράς, τα νέα Πρότυπα και Διερμηνείες, καθώς και οι σημαντικές κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές της Διοίκησης.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν πλήρη ανάλυση των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας. Πλήρης περιγραφή παρατίθεται στις δημοσιευμένες ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2025.

5.2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες ενδιάμεσες συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01.2026 – 30.06.2026 έχουν καταρτισθεί από τη Διοίκηση σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34

«Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά», όπως έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Ως ενδιάμεσες συνοπτικές καταστάσεις, δεν περιλαμβάνουν το σύνολο της πληροφόρησης που απαιτείται για πλήρεις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και, ως εκ τούτου, πρέπει να αναγιγνώσκονται σε συνδυασμό με τις δημοσιευμένες ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2025, οι οποίες έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Παρά ταύτα, έχουν περιληφθεί επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, ώστε να επεξηγούνται γεγονότα και συναλλαγές που είναι σημαντικά για την κατανόηση των μεταβολών στη χρηματοοικονομική θέση και στην επίδοση της Εταιρείας από την 31.12.2025.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση τα ιδιοχρησιμοποιούμενα οικόπεδα και κτίρια και τις επενδύσεις σε ακίνητα, τα οποία επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους, καθώς και ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται στην εύλογη αξία, όπως αναλύεται στην παράγραφο 5.2.6.

Η κατάρτιση έγινε με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας, λαμβάνοντας υπόψη τους μακροοικονομικούς και μικροοικονομικούς παράγοντες και την επίδρασή τους στις επιχειρησιακές δραστηριότητες (βλ. παράγραφο 5.2.3).

Τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας, και όλα τα ποσά είναι στρογγυλοποιημένα στην πλησιέστερη μονάδα, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά. Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

5.2.2 Αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές και οι μέθοδοι υπολογισμού που εφαρμόστηκαν κατά την κατάρτιση των παρουσών ενδιάμεσων συνοπτικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με εκείνες που εφαρμόστηκαν κατά την κατάρτιση των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31.12.2025, με εξαίρεση την υιοθέτηση των νέων και τροποποιημένων Προτύπων που τέθηκαν σε ισχύ από την 01.01.2026 (παράγραφος 5.2.4).

5.2.3 Κίνδυνος μη συνέχισης της δραστηριότητας

Αξιολογήθηκαν γεγονότα, συνθήκες και σχετικοί επιχειρηματικοί κίνδυνοι που θα μπορούσαν να δημιουργήσουν ουσιώδη αβεβαιότητα για τη δυνατότητα συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας κατά την επόμενη χρήση. Ο κίνδυνος μη συνέχισης δραστηριότητας δεν υφίσταται.

5.2.4 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2026 ή μεταγενέστερα.

ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση του προτύπου στις Οικονομικές της Καταστάσεις,. Το ανωτέρω έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2027.

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το ΔΠΧΑ 19 θα συνεχίσει να ενημερώνεται με την έκδοση νέων ή τροποποιημένων ΔΠΧΑ. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση του προτύπου στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»: Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση του προτύπου στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Επιλογή εύλογης αξίας για επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες» (ισχύει για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2027)

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση του προτύπου στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 20 «Ρυθμιζόμενα Περιουσιακά Στοιχεία και Ρυθμιζόμενες Υποχρεώσεις» (ισχύει για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2029)

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση του προτύπου στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

5.2.5 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η κατάρτιση των ενδιάμεσων συνοπτικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και παραδοχών που επηρεάζουν τα αναγνωριζόμενα ποσά περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων, καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρούνται εύλογοι υπό τις περιστάσεις, και επανεξετάζονται σε συνεχή βάση. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

Οι σημαντικές κρίσεις και οι κύριες πηγές αβεβαιότητας των εκτιμήσεων που εφαρμόστηκαν κατά την ενδιάμεση περίοδο είναι οι ίδιες με εκείνες που περιγράφονται στις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2025 και αφορούν κυρίως:

- τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων και των επενδύσεων σε ακίνητα·
- τον προσδιορισμό των ωφέλιμων ζωών και των υπολειμματικών αξιών των ενσώματων και άυλων παγίων·
- την επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών επί των εμπορικών απαιτήσεων·
- τον προσδιορισμό της διάρκειας των μισθώσεων και του επιτοκίου προεξόφλησης κατά το ΔΠΧΑ 16.

Κατά την περίοδο 01.01.2026 – 30.06.2026 δεν σημειώθηκαν μεταβολές στις ανωτέρω λογιστικές εκτιμήσεις με σημαντική επίπτωση στα μεγέθη της ενδιάμεσης περιόδου (ΔΛΠ 34 παρ. 16Α(δ)).

5.2.5.1 Κρίση της Διοίκησης - Αναγνώριση εκπτώσεων εμπορικής συνεργασίας προς επιλεγμένους πελάτες λιανικής

Κατά την περίοδο αναφοράς, η Διοίκηση άσκησε κρίση βάσει των εμπορικών συμφωνιών ως προς το κατά πόσον η Εταιρεία λαμβάνει διακριτό αγαθό ή υπηρεσία έναντι των εκπτώσεων εμπορικής συνεργασίας που αποδίδονται σε επιλεγμένους πελάτες λιανικής, σύμφωνα με τις παραγράφους 70-72 του ΔΠΧΑ 15. Η Διοίκηση κατέληξε ότι δεν λαμβάνεται διακριτό αγαθό ή υπηρεσία και, ως εκ τούτου, τα σχετικά ποσά αναγνωρίζονται ως μείωση του τιμήματος συναλλαγής και του Κύκλου Εργασιών.

Από την 1η Ιανουαρίου 2026, η απόδοση των εκπτώσεων εμπορικής συνεργασίας προς επιλεγμένους πελάτες λιανικής πραγματοποιείται με έκδοση πιστωτικών τιμολογίων εκ μέρους της Εταιρείας, αντί της προγενέστερης πρακτικής έκδοσης τιμολογίων παροχής υπηρεσιών εκ μέρους των πελατών. Υπό το πρίσμα των παραγράφων 70-72 του ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες», οι εν λόγω εκπτώσεις αντιμετωπίζονται ως αντάλλαγμα καταβλητέο σε πελάτη για το οποίο δεν λαμβάνεται διακριτό αγαθό ή υπηρεσία και, ως εκ τούτου, αναγνωρίζονται πλέον ως μειωτικό στοιχείο του Κύκλου Εργασιών και όχι ως Έξοδα Διάθεσης.

Τα συγκριτικά στοιχεία της περιόδου 01.01.2025 – 30.06.2025 έχουν αναδρομικά αναδιατυπωθεί για σκοπούς συγκρισιμότητας και παροχής πιο αξιόπιστης και συναφούς πληροφόρησης. Ειδικότερα, ο δημοσιευμένος Κύκλος Εργασιών του Α' Εξαμήνου 2025, ύψους € 40,2 εκατ., αναδιατυπώνεται σε € 38,6 εκατ. και τα Έξοδα Διάθεσης, ύψους € 8,2 εκατ., αναδιατυπώνονται σε € 6,6 εκατ.

Η αναδιατύπωση αφορά αποκλειστικά την παρουσίαση εντός της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος και δεν έχει καμία επίπτωση στα Ίδια Κεφάλαια, στα Κέρδη προ Φόρων, στα Καθαρά Κέρδη, στα Κέρδη ανά Μετοχή ή στις Ταμειακές Ροές της Εταιρείας. Δεδομένου ότι δεν επηρεάζεται η Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, δεν συντρέχει λόγος παρουσίασης τρίτης Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης κατά την έναρξη της συγκριτικής περιόδου (ΔΛΠ 1 παρ. 40Α).

Αντιστοίχως αναδιατυπωμένα παρουσιάζονται τα συγκριτικά στοιχεία στην πληροφόρηση κατά τομέα (παράγραφος 5.3) και στην ανάλυση του κύκλου εργασιών (παράγραφος 5.4.5). Τα συγκριτικά στοιχεία της χρήσης 2025 στις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2026 θα αναδιατυπωθούν αναλόγως.

5.2.5.2 Λοιπές παραδοχές ενδιάμεσης περιόδου

Οι υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών προς το προσωπικό επιμετρώνται με βάση την πλέον πρόσφατη αναλογιστική μελέτη της 31.12.2025, προσαρμοσμένη για το κόστος τρέχουσας υπηρεσίας και το χρηματοοικονομικό κόστος της περιόδου. Πλήρης αναλογιστική μελέτη διενεργείται στο τέλος κάθε χρήσης, εκτός εάν κατά την ενδιάμεση περίοδο μεταβληθούν σημαντικά οι υποκείμενες παραδοχές.

Κατά την 30.06.2026 η Διοίκηση αξιολόγησε την ύπαρξη ενδείξεων απομείωσης των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και δεν εντόπισε ενδείξεις που να καθιστούν αναγκαία τη διενέργεια ελέγχου απομείωσης.

5.2.6 Λοιπές Λογιστικές Πολιτικές ενδιάμεσης περιόδου

Εποχικότητα των δραστηριοτήτων

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπόκεινται σε μικρές εποχικές ή κυκλικές διακυμάνσεις κατά τους θερινούς μήνες.

Φόρος εισοδήματος ενδιάμεσης περιόδου

Το έξοδο φόρου εισοδήματος της ενδιάμεσης περιόδου αναγνωρίζεται βάσει της βέλτιστης εκτίμησης του σταθμισμένου μέσου συντελεστή φόρου εισοδήματος που αναμένεται για το σύνολο της χρήσης. Τυχόν επιδράσεις που αφορούν μεμονωμένα γεγονότα αναγνωρίζονται εξ ολοκλήρου στην ενδιάμεση περίοδο κατά την οποία προκύπτουν.

Προσδιορισμός εύλογων αξιών

Η Εταιρεία στα πλαίσια εφαρμογής των ΔΠΧΑ είναι υποχρεωμένη ή έχει την ευχέρεια να επιμετρά περιουσιακά της στοιχεία ή υποχρεώσεις στην εύλογη αξία τους. Η εύλογη αξία αποτελεί επιμέτρηση που βασίζεται στην αγορά και δεν αφορά μια συγκεκριμένη οντότητα. Για ορισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, δύναται να υπάρχουν διαθέσιμες παρατηρήσιμες συναλλαγές στην αγορά ή πληροφορίες της αγοράς. Για άλλα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, δύναται να μην υπάρχουν διαθέσιμες παρατηρήσιμες συναλλαγές ή δεδομένα στην αγορά ή πληροφορίες της αγοράς.

Στα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που η Εταιρεία επιμετρά στην εύλογη αξία περιλαμβάνονται χρηματοοικονομικά μέσα (περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις) καθώς και μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και συγκεκριμένα ιδιοχρησιμοποιούμενα οικόπεδα και κτίρια τα οποία αποτιμώνται με την μέθοδο της αναπροσαρμογής της αξίας τους.

Για την αύξηση της συνέπειας και της συγκρισιμότητας στις επιμετρήσεις εύλογης αξίας και τις συναφείς γνωστοποιήσεις, η Εταιρεία υιοθετώντας σχετικές απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 13 έχει καθορίσει ιεραρχία εύλογης αξίας που κατηγοριοποιεί σε τρία επίπεδα τις εισροές στις τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιούνται για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας. Η ιεράρχηση εύλογης αξίας δίνει μέγιστη προτεραιότητα στις επίσημες τιμές (χωρίς προσαρμογές) σε αγορές με σημαντικό όγκο συναλλαγών για πανομοιότυπα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις (εισροές 1ου επιπέδου) και ελάχιστη προτεραιότητα σε μη παρατηρήσιμες εισροές (εισροές 3ου επιπέδου).

Οι εισροές δεδομένων 1ου επιπέδου είναι οι επίσημες χρηματιστηριακές τιμές (χωρίς προσαρμογή) στις αγορές για πανομοιότυπα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις στις οποίες έχει πρόσβαση η οντότητα κατά την ημερομηνία επιμέτρησης.

Οι εισροές δεδομένων 2ου επιπέδου είναι εισροές πέραν των επίσημων χρηματιστηριακών τιμών που περιλαμβάνονται στο 1ο επίπεδο οι οποίες είναι παρατηρήσιμες για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση είτε άμεσα είτε έμμεσα. Εάν το περιουσιακό στοιχείο ή η υποχρέωση διαθέτει προκαθορισμένη (συμβατική) διάρκεια, μια εισροή 2ου επιπέδου πρέπει να είναι παρατηρήσιμη για την πλήρη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης.

Οι εισροές δεδομένων 3ου επιπέδου είναι μη παρατηρήσιμα δεδομένα ή συναλλαγές για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση.

Κατά την περίοδο 01.01.2026 – 30.06.2026 δεν πραγματοποιήθηκαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων της ιεραρχίας εύλογης αξίας.

Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της περιόδου αναφοράς 31.12.2025

	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Ενσώματα Πάγια				
- Δικαιώματα χρήσης παγίων (leasing)	-	731.698	-	**731.698**
-Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ακίνητα	-	-	13.272.080	**13.272.080**
Επενδύσεις σε ακίνητα				
- Ακίνητα στην Ελλάδα	-	-	295.774	**295.774**
Σύνολο	-	**731.698**	**13.567.854**	**14.299.552**

Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της περιόδου αναφοράς 30.06.2026

	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Ενσώματα Πάγια				
- Δικαιώματα χρήσης παγίων (leasing)	-	883.757	-	**883.757**
-Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ακίνητα	-	-	13.414.681	**13.414.681**
Επενδύσεις σε ακίνητα				
- Ακίνητα στην Ελλάδα	-	-	1.878.927	**1.878.927**
Σύνολο	-	**883.757**	**15.293.609**	**16.177.365**

5.3 Πληροφόρηση κατά τομέα

Η Εταιρεία έχει ένα επιχειρηματικό τομέα δραστηριότητας, αυτόν της παραγωγής (στην Ελλάδα) και διάθεσης προϊόντων στις αγορές εσωτερικού και εξωτερικού, ο οποίος διακρίνεται σε 4 στρατηγικούς πυλώνες.

Οι πωλήσεις της Εταιρείας για το 1ο εξάμηνο του 2026 και 2025, σε επίπεδο γεωγραφικής προέλευσης των πελατών παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

	01.01.2026-30.06.2026	%	01.01.2025–30.06.2025	%
Πωλήσεις Εσωτερικού	18.260.301	45%	16.317.004	42%
Πωλήσεις Εξωτερικού	22.427.616	55%	22.270.570	58%
Σύνολο πωλήσεων	**40.687.917**	100%	**38.587.573**	100%

Όλα τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας βρίσκονται στην Ελλάδα.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε 4 πυλώνες: Επώνυμα Προϊόντα, Ξενοδοχειακά Προϊόντα, Προϊόντα Τρίτων (βιομηχανικές πωλήσεις, ιδιωτική ετικέτα) και Βιομηχανικές Πωλήσεις Σαπωνομαζών. Για την αξιολόγηση του κάθε πυλώνα και για την λήψη των κατάλληλων επιχειρηματικών αποφάσεων, η Εταιρεία παρακολουθεί ξεχωριστά τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικού κόστους και αποσβέσεων (EBITDA) κάθε πυλώνα. Οι 4 πυλώνες αναλύονται ως εξής:

	01.01.2026 -30.06.2026				
EBITDA ανά πυλώνα	**Επώνυμα Προϊόντα**	**Ξενοδοχειακά Προϊόντα**	**Προϊόντα Τρίτων**	**Βιομηχανικές Πωλήσεις Σαπωνομαζών**	**Σύνολα 2026**
Πωλήσεις	11.702	5.534	17.939	5.513	40.688
Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)	1.107	1.522	2.571	959	6.159
EBITDA επί των πωλήσεων	**9,5%**	**27,5%**	**14,3%**	**17,4%**	**15,1%**

	01.01.2025 -30.06.2025				
EBITDA ανά πυλώνα	**Επώνυμα Προϊόντα**	**Ξενοδοχειακά Προϊόντα**	**Προϊόντα Τρίτων**	**Βιομηχανικές Πωλήσεις Σαπωνομαζών**	**Σύνολα 2025**
*Πωλήσεις	10.820	6.019	16.405	5.344	38.588
Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)	1.038	1.555	2.269	862	5.724
EBITDA επί των πωλήσεων	**9,6%**	**25,8%**	**13,8%**	**16,1%**	**14,8%**

Στο σύνολο της Εταιρείας το EBITDA βελτιώθηκε κατά 8% και ανήλθε σε 6,2 εκατ. ευρώ, ενώ παράλληλα βελτιώθηκε και το ποσοστό της κερδοφορίας (EBITDA προς Πωλήσεις), στο 15,1% από 14,8% το Α΄ Εξάμηνο του 2025.

Ο πυλώνας των Επωνύμων προϊόντων παρουσίασε βελτίωση του EBITDA κατά 7% και διατήρησε τα ποσοστά κερδοφορίας, λαμβάνοντας υπόψιν την αυξημένη επένδυση σε προωθητικές ενέργειες και διαφήμιση

Στον πυλώνα των ξενοδοχειακών προϊόντων βελτιώθηκε το ποσοστό κερδοφορίας κατά 2% λόγω της αύξησης της παρουσίας των προϊόντων με την επωνυμία της Παπουτσάνης στην ελληνική και ευρωπαϊκή αγορά.

Η κερδοφορία των προϊόντων τρίτων βελτιώθηκε κατά 13% σε απόλυτο νούμερο και παράλληλα βελτιώθηκε και το ποσοστό του EBITDA χάρη στην αύξηση των πωλήσεων

Ανάλογα κινήθηκε και ο πυλώνας των Βιομηχανικών Πωλήσεων Σαπωνομαζών, όπου και εδώ η κερδοφορία βελτιώθηκε και ως απόλυτο νούμερο (+11%) όσο και σαν ποσοστό.

	Μεταβολές μεταξύ των δύο περιόδων				
	Επώνυμα Προϊόντα	**Ξενοδοχειακά Προϊόντα**	**Προϊόντα Τρίτων**	**Βιομηχανικές Πωλήσεις Σαπωνομαζών**	**Σύνολα Διαφορών**
Μεταβολή πωλήσεων	882	(485)	1.534	170	2.100
Μεταβολή Κερδών προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)	69	(33)	302	97	435
Μεταβολή % EBITDA επί των πωλήσεων	**-0,1%**	**1,7%**	**0,5%**	**1,3%**	**0,3%**

6. Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των κονδυλίων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

6.1 Ενσώματα και Άυλα Πάγια

Παρατίθεται συνοπτική περιγραφή των μεταβολών των ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων:

01.01.2025-30.06.2025	Μισθωμένα	Ιδιόκτητα	Σύνολα
Προσθήκες	155.644	2.151.102	2.306.746
Μειώσεις		(607)	(607)
Αποσβέσεις	(153.601)	(1.290.488)	(1.444.089)
Μεταβολή	**2.043**	**860.007**	**862.050**

01.01.2026-30.06.2026	Μισθωμένα	Ιδιόκτητα	Σύνολα
Προσθήκες	322.061	2.965.405	3.287.466
Μειώσεις		(1.407)	(1.407)
Μεταφορά σε Επενδύσεις σε ακίνητα		(1.474.067)	(1.474.067)
Αποσβέσεις	(174.136)	(1.219.933)	(1.394.069)
Μεταβολή	**147.925**	**269.997**	**417.922**

6.2 Επενδύσεις σε Ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στην εύλογη αξία και αναλύονται ως εξής:

	30.06.2026	31.12.2025
Αγροτεμάχιο με ισόγεια οικία, Εύβοια	295.774	295.774
Αγροτεμάχιο με επαγγελματική εγκατάσταση, Ασπρόπυργος Αττικής	1.583.153	–
Σύνολο	**1.878.927**	**295.774**

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν αγροτεμάχιο με ισόγεια οικία που κατέχει η Εταιρεία (στην Εύβοια), εύλογης αξίας 295.775 ευρώ και αγροτεμάχιο με επαγγελματική εγκατάσταση στον Ασπρόπυργο Αττικής εύλογης αξίας 1.583.153 ευρώ.

Η κίνηση του κονδυλίου έχει ως εξής:

	01.01.2026–30.06.2026	01.01.2025–30.06.2025
Υπόλοιπο έναρξης	**295.774**	**295.774**
Μεταφορά από ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια	1.474.067	–
Αναπροσαρμογή κατά την ημερομηνία μεταφοράς	109.086	–
Προσαρμογή εύλογης αξίας περιόδου (στα αποτελέσματα)	–	–
Υπόλοιπο λήξης	**1.878.927**	**295.774**

Το ακίνητο στον Ασπρόπυργο Αττικής ιδιοχρησιμοποιούνταν από την Εταιρεία ως αποθηκευτικός χώρος. Την 01.04.2026 έληξε η ιδιοχρησιμοποίηση και το ακίνητο εκμισθώθηκε σε τρίτο μέρος βάσει λειτουργικής μίσθωσης. Κατά την ημερομηνία αυτή, και σύμφωνα με την παρ. 57(γ) του ΔΛΠ 40, το ακίνητο ανακατατάχθηκε από τα ενσώματα πάγια στις επενδύσεις σε ακίνητα.

Σύμφωνα με την παρ. 61 του ΔΛΠ 40, το ακίνητο επιμετρήθηκε βάσει του ΔΛΠ 16 έως την 01.04.2026, συμπεριλαμβανομένων των αποσβέσεων της περιόδου 01.01.2026 – 31.03.2026. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των € 1.474.067 και της εύλογης αξίας των € 1.583.153 κατά την ημερομηνία μεταβολής της χρήσης, ύψους € 109.086, αντιμετωπίστηκε ως αναπροσαρμογή κατά το ΔΛΠ 16 και αναγνωρίστηκε στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα, με αντίστοιχο αναβαλλόμενο φόρο € 23.999 (Σημ. 6.6). Από την 01.04.2026 το ακίνητο δεν αποσβένεται και επιμετράται στην εύλογη αξία, με τις μεταγενέστερες μεταβολές να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου.

Η εύλογη αξία προσδιορίστηκε την 01.04.2026 από ανεξάρτητο εξωτερικό εκτιμητή, ο οποίος διαθέτει αναγνωρισμένα και συναφή επαγγελματικά προσόντα, καθώς και πρόσφατη εμπειρία στην κατηγορία και τη γεωγραφική θέση του επιμετρούμενου ακινήτου. Η επιμέτρηση κατατάσσεται στο Επίπεδο 3 της ιεραρχίας εύλογης αξίας και διενεργήθηκε με τη μέθοδο κεφαλαιοποίησης

εισοδήματος. Η Διοίκηση εκτιμά ότι η τρέχουσα χρήση του ακινήτου αποτελεί τη βέλτιστη και μέγιστη χρήση του. Κατά την περίοδο δεν πραγματοποιήθηκαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων της ιεραρχίας εύλογης αξίας.

Τα έσοδα από μισθώματα των επενδύσεων σε ακίνητα κατά την περίοδο ανήλθαν σε € 21.000 (01.01–30.06.2025 και περιλαμβάνονται στα «Άλλα Έσοδα».

Γνωστοποιήσεις ως εκμισθωτής

Το ακίνητο στον Ασπρόπυργο Αττικής εκμισθώνεται από την 01.04.2026 σε τρίτο μέρος. Η μίσθωση έχει καταταγεί ως λειτουργική, καθώς δεν μεταβιβάζονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που συνοδεύουν την κυριότητα του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Η διάρκεια της μίσθωσης ανέρχεται σε 6 έτη, με ημερομηνία έναρξης την 01.04.2026.

Η ανάλυση ληκτότητας των μη προεξοφλημένων μισθωμάτων που θα εισπραχθούν μετά την ημερομηνία αναφοράς έχει ως εξής:

	30.06.2026	**31.12.2025**
Έως 1 έτος	97.541	–
Από 2 έως 5 έτη	373.233	–
Άνω των 5 ετών	67.349	–
Σύνολο μη προεξοφλημένων μισθωμάτων	**538.123**	–

Δεν υφίστανται περιορισμοί στη δυνατότητα ρευστοποίησης των επενδύσεων σε ακίνητα ή στην είσπραξη των σχετικών εσόδων, ούτε συμβατικές δεσμεύσεις για αγορά, κατασκευή, ανάπτυξη, επισκευή ή συντήρηση αυτών.

Δεδομένου ότι το ακίνητο επιμετράται στην εύλογη αξία, δεν εκτίθεται σε κίνδυνο υπολειμματικής αξίας.

6.3 Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	30.06.2026	31.12.2025
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	7.753.510	5.107.360
Εμπορεύματα	421.758	514.619
Έτοιμα προϊόντα	6.972.580	6.382.696
	15.147.848	**12.004.676**

Τα αποθέματα εμφανίζονται αυξημένα για να ικανοποιηθεί η ενισχυμένη ζήτηση κατά το τρίτο τρίμηνο του έτους.

6.4 Εμπορικές και λοιπές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	30.06.2026	31.12.2025
Πελάτες	11.424.487	7.476.089
Επιταγές εισπρακτέες	23.184	15.710
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες	(234.356)	(242.422)
Συνολικές εμπορικές απαιτήσεις	**11.213.315**	**7.249.377**
Λοιπές κρατήσεις (ελληνικό Δημόσιο)	50.018	17.660
Απαίτηση ΦΠΑ χρήσης	1.017.254	765.000
Προκαταβολή Φόρου Εισοδήματος	1.008.503	1.008.503
Λοιπές Προκαταβολές	590.198	278.890
Χρεώστες	115.221	168.631
Λοιπές απαιτήσεις	417.819	225.834
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς λοιπές απαιτήσεις	(4.679)	(4.679)
Συνολικές λοιπές απαιτήσεις	**3.194.335**	**2.459.840**
Γενικό σύνολο απαιτήσεων πελατών και λοιπών απαιτήσεων	**14.407.650**	**9.709.217**

Οι Εμπορικές απαιτήσεις εμφανίζονται αυξημένες λόγω των υψηλών πωλήσεων τον Ιούνιο και αναμένεται η εξομάλυνση του κονδυλίου αυτού έως το τέλος του έτους.

6.5 Μετοχικό Κεφάλαιο

Ανάλυση μετοχικού κεφαλαίου και υπέρ το άρτιο:

	Μετοχικό κεφάλαιο	Ίδιες Μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Αριθμός Μετοχών
Υπόλοιπο 01.01.2025	**14.633.241**	**(582.015)**	**1.975.977**	**27.098.594**
Ίδιες μετοχές		(31.856)		
Υπόλοιπο 31.12.2025	**14.633.241**	**(613.871)**	**1.975.977**	**27.098.594**
Υπόλοιπο 01.01.2026	**14.633.241**	**(613.871)**	**1.975.977**	**27.098.594**
Διανομή σε είδος		591.857		
Υπόλοιπο 30.06.2026	**14.633.241**	**(22.014)**	**1.975.977**	**27.098.594**

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στη Γενική Κατηγορία (Κύρια Αγορά) της Αγοράς Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2026 πραγματοποιήθηκε διανομή κερδών στους μετόχους της Εταιρείας από συσσωρευμένα κέρδη προηγούμενων ετών σε είδος, μέσω διανομής ιδίων μετοχών της Εταιρείας.

6.6 Αποθεματικά εύλογης αξίας

Η Εταιρεία προέβη σε εκτίμηση ακινήτου σε εύλογη αξία την 01.04.2026 λόγω της ανακατάταξής του από ιδιοχρησιμοποιούμενο σε επενδύσεις σε ακίνητα. Τα αποθεματικά εύλογης αξίας προέρχονται από την αποτίμηση των ακινήτων από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές και αναλύονται, ως ακολούθως:

Αποθεματικά εύλογης αξίας	**01.01.2026-30.06.2026**	**01.01.2025-31.12.2025**
Υπόλοιπα στην αρχή της περιόδου	**1.201.130**	**1.201.130**
Επίδραση από επανεκτίμηση	109.086	-
Αναβαλλόμενος φόρος επανεκτίμησης	(23.999)	-
Υπόλοιπα στο τέλος της περιόδου	**1.286.217**	**1.201.130**

Το αποθεματικό εύλογης αξίας προκύπτει από την αποτίμηση των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων της Εταιρείας στην εύλογη αξία τους. Η επίδραση της περιόδου, ύψους € 109.086 προ φόρων (€ 85.087 μετά από αναβαλλόμενο φόρο), αφορά την αναπροσαρμογή του ακινήτου στον Ασπρόπυργο κατά την ημερομηνία ανακατάταξής του σε επενδύσεις σε ακίνητα την 01.04.2026 (Σημ. 6.2).

Το αποθεματικό εύλογης αξίας δεν είναι διανεμητέο. Κατά τη μεταγενέστερη διάθεση των σχετικών ακινήτων, το αντίστοιχο υπόλοιπο μεταφέρεται απευθείας στα Αποτελέσματα εις Νέον, χωρίς να διέλθει από τα αποτελέσματα της χρήσης.

6.7 Λοιπά αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2025	**1.104.022**	**1.245.373**	**2.349.396**
Σχηματισμός τακτικού Αποθεματικού	310.769	-	310.769
Αποθεματικά φοροαπαλλαγών v.4399/2016	-	802.764	802.764
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2025	**1.414.791**	**2.048.137**	**3.462.928**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2026	**1.414.791**	**2.048.137**	**3.462.928**
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2026	**1.414.791**	**2.048.137**	**3.462.928**

i. Τακτικό αποθεματικό

Το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται υποχρεωτικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 για την κάλυψη τυχόν ζημιών της επιχείρησης. Το ποσό αποτελείται από το 5% των κερδών της χρήσης, μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος, μέχρι να φτάσει στο 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

ii. Λοιπά αποθεματικά

1. Στα λοιπά αποθεματικά περιλαμβάνονται αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει αναπτυξιακών νόμων από τα καθαρά κέρδη για χρηματοδότηση επενδύσεων (Φορολογηθέν αποθεματικό v.4399/2016)

2. Στα λοιπά αποθεματικά περιλαμβάνονται και αφορολόγητα αποθεματικά αναπτυξιακών νόμων.

6.8 Δάνεια

Η εύλογη αξία των δανείων δεν διαφέρει σημαντικά από τη λογιστική, αφού τα δάνεια είναι μεταβλητού επιτοκίου. Τα δάνεια της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	30.06.2026	31.12.2025
Μακροπρόθεσμα		
Τραπεζικά δάνεια	25.592.090	18.462.027
Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	540.948	448.535
Σύνολο	**26.133.038**	**18.910.561**
Βραχυπρόθεσμα		
Τραπεζικά δάνεια	-	522.955
Βραχυπρόθεσμο τμήμα Μακροπροθέσμων τραπεζικών δανείων	879.451	3.277.778
Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	342.809	283.163
Σύνολο	**1.222.260**	**4.083.895**
Σύνολο δανείων	**27.355.298**	**22.994.456**

Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2026 η Εταιρεία προχώρησε στην σύναψη δανεικών συμβάσεων με μακροχρόνια διάρκεια και μερική αποπληρωμή βραχυπρόθεσμων δανείων.

Το μέσο κόστος του τραπεζικού δανεισμού (τόκοι και έξοδα τραπεζικών δανείων και χρηματοδοτικής μίσθωσης / μέσο μηνιαίο ύψος τραπεζικών δανείων) ήταν 3,21% στο πρώτο εξάμηνο του 2026 και 3,86% στο πρώτο εξάμηνο του 2025.

Δεν έχουν εγγραφεί οποιεσδήποτε προσημειώσεις/εγγυήσεις ως προς τα ληφθέντα δάνεια και δεν υπάρχουν εμπράγματες ασφάλειες επί των ακινήτων της Εταιρείας, ενώ η Εταιρεία τηρεί τους χρηματοοικονομικούς όρους των ληφθέντων δανείων.

6.9 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογική αρχή.

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος (υποχρεώσεις) έχει ως εξής:

	30.06.2026	31.12.2025
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**(4.859.509)**	**(4.598.843)**
Χρέωση/ (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων	(156.294)	(259.670)
Χρέωση/ (πίστωση) απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	(23.999)	(995)
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**(5.039.802)**	**(4.859.509)**

6.10 Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία λόγω υπαγωγής της σε διάφορους αναπτυξιακούς/επενδυτικούς νόμους λαμβάνει κρατικές ενισχύσεις οι οποίες αναγνωρίζονται ως έσοδα παράλληλα με την απόσβεση των περιουσιακών στοιχείων – κυρίως μηχανημάτων – που επιδοτήθηκαν.

Ανάλυση των κρατικών ενισχύσεων παρατίθεται στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση για το έτος 2025 (Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων, σημείωση 9.16).

Η κίνηση εντός του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2026 και του έτους 2025, του εν λόγω λογαριασμού έχει ως εξής:

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	**1.608.850**
Έσοδο αναγνωρισθέν στη χρήση	(165.932)
Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.442.918**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2026	**1.442.918**
Έσοδο αναγνωρισθέν στη χρήση	(74.991)
Υπόλοιπο 30.06.2026	**1.367.927**

Μακροπρόθεσμο υπόλοιπο επιχορηγήσεων	1.217.946
Βραχυπρόθεσμο υπόλοιπο επιχορηγήσεων	149.981
Υπόλοιπο	**1.367.927**

6.11 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	30.06.2026	31.12.2025
Προμηθευτές (ανοιχτά υπόλοιπα)	12.402.629	8.055.060
Προμηθευτές (ανοιχτά υπόλοιπα μέσω SFA-Reverse Factoring)	5.424.509	5.199.953
Σύνολο Προμηθευτών	**17.827.139**	**13.255.013**
Πιστωτές διάφοροι	1.124.475	1.285.059
Βραχυπρόθεσμο υπόλοιπο επιχορηγήσεων	149.981	165.932
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	-	122.875
Ασφαλιστικά Ταμεία	172.854	322.190
Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών	1.198.905	760.348
Δεδουλευμένα έξοδα προώθησης πωλήσεων	1.209.314	882.764
Λοιπά δεδουλευμένα έξοδα	782.501	603.799
Σύνολο Λοιπών υποχρεώσεων	**4.638.031**	**4.142.967**
Σύνολο Προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων	**22.465.170**	**17.397.980**

Η αύξηση του κονδυλίου των προμηθευτών οφείλεται στις αυξημένες αγορές πρώτων υλών προκειμένου να ικανοποιηθεί η αυξημένη ζήτηση παραγγελιών από τους πελάτες κατά το τρίτο τρίμηνο του 2026.

Το εύρος των ημερομηνιών λήξης πληρωμής των ανοιχτών υπόλοιπων των προμηθευτών μέσω ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτών (SFA-Reverse Factoring) δεν διαφοροποιείται σε σχέση με την πιστωτική πολιτική του προμηθευτή προ της ένταξης, ενώ τα εν λόγω προγράμματα χρησιμοποιούνται για την βελτίωση των όρων εμπορικής συνεργασίας.

Τα κονδύλια των δεδουλευμένων εξόδων προώθησης πωλήσεων & των λοιπών δεδουλευμένων εξόδων αφορούν δεδουλευμένα έξοδα της περιόδου, για τα οποία τα σχετικά παραστατικά εκδόθηκαν στην μετά την λήξη της περιόδου.

6.12 Πωλήσεις

Ο κύκλος εργασιών (πωλήσεις) αναλύεται ως ακολούθως:

	01.01.2026-30.06.2026	01.01.2025-30.06.2025
Πωλήσεις εμπορευμάτων	1.846.377	1.565.751
Πωλήσεις προϊόντων	38.730.681	36.925.049
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	110.858	96.773
Σύνολο	**40.687.917**	**38.587.573**

6.13 Κόστος Πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων αναλύεται ως ακολούθως:

	01.01.2026–30.06.2026	01.01.2025–30.06.2025
Κόστος εμπορευμάτων	1.001.937	1.028.855
Κόστος προϊόντων	24.986.546	24.321.094
Σύνολο	**25.988.483**	**25.349.950**

6.14 Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσης

Τα άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσης για τις περιόδους 01.01.2026 – 30.06.2026 και 01.01.2025 – 30.06.2025, αναλύονται ως κατωτέρω:

	01.01.2026 - 30.06.2026	01.01.2025 - 30.06.2025
Εισπραττόμενα έξοδα	382.883	476.100
Συναλλαγματικές διαφορές-έσοδα	17.842	-
Έσοδα από απόσβεση επιδοτήσεων	74.991	75.550
Λοιπά	25.594	78.136
Σύνολο	**501.309**	**629.787**

6.15 Άλλα Έξοδα Εκμετάλλευσης

Τα άλλα έξοδα Εκμετάλλευσης για τις περιόδους 01.01.2026 – 30.06.2026 και 01.01.2025 – 30.06.2025, αναλύονται ως κατωτέρω:

	01.01.2026- 30.06.2026	01.01.2025- 30.06.2025
Συναλλαγματικές διαφορές έξοδα	-	124.020
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	17.783	23.810
Ζημιές από καταστροφή αποθεμάτων	311.425	230.990
Λοιπά έξοδα	400	16.702
Σύνολο	**329.608**	**395.523**

6.16 Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό

Στο καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος των χρήσεων 2026 και 2025 συμπεριλαμβάνονται:

	01.01.2026-30.06.2026	01.01.2025-30.06.2025
Τόκοι - έξοδα τραπεζικών δανείων	405.182	490.662
Εκχώρηση απαιτήσεων *	265.043	228.600
Εκχώρηση υποχρεώσεων **	92.270	97.574
Τόκοι χρηματοδοτικής μίσθωσης	18.423	16.467
Λοιπά τραπεζικά έξοδα	13.172	18.637
	794.089	**851.940**

(*) Αφορά έξοδα για εκχώρηση απαιτήσεων πελατών (χωρίς αναγωγή κινδύνου) σε εταιρείες πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων (factoring).

(**) Αφορά έξοδα εκχώρησης υποχρεώσεων (χωρίς αναγωγή κινδύνου) σε εταιρείες πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων (Reverse Factoring).

Το μέσο κόστος του τραπεζικού δανεισμού (τόκοι και έξοδα τραπεζικών δανείων και χρηματοδοτικής μίσθωσης / μέσο μηνιαίο ύψος τραπεζικών δανείων) ήταν 3,21% στο πρώτο εξάμηνο του 2026 και 3,86% στο πρώτο εξάμηνο του 2025.

6.17 Φόρος Εισοδήματος

Οι φορολογικές δηλώσεις της Εταιρείας είτε έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, είτε έχουν ελεγχθεί, σύμφωνα με το άρθρο 82 παρ. 5 Ν. 2238/1994 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 65α του Ν. 4174/2013 και η Εταιρεία έχει λάβει εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή με συμπέρασμα «χωρίς επιφύλαξη».

Επίσης σημειώνεται ότι για τη χρήση 2025 βρίσκεται σε εξέλιξη ο φορολογικός έλεγχος της Εταιρείας από ανεξάρτητους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές.

Στο πλαίσιο των επενδυτικών προγραμμάτων του ν. 4399/2016 η Εταιρεία λαμβάνει ενίσχυση με τη μορφή φορολογικών απαλλαγών. Βάσει των κατευθυντήριων γραμμών και των περιορισμών της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη χρήσης αυτών.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν συντρέχει ανάγκη σχηματισμού πρόβλεψης, στις Χρηματοοικονομικές της καταστάσεις, για κάλυψη τυχόν διαφορών από φορολογικούς ελέγχους.

6.18 Κέρδος ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου.

Ο μέσος σταθμισμένος αριθμός των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου που έληξε στις 30.06.2026 καθώς και της συγκριτικής περιόδου εμφανίζονται στον ακόλουθο πίνακα:

	01.01.2026-30.06.2026	01.01.2025-30.06.2025
Κέρδη	3.425.429	3.183.992
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	26.929.977	26.840.844
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	0,1272	0,1186

6.19 Μερίσματα/Προμερίσματα

Κατά το πρώτο εξάμηνο της χρήσης 2026 και 2025 σύμφωνα με τις από 17.04.2026 και 24.04.2025 αποφάσεις της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, η Εταιρεία κατέβαλε μερίσματα ως ακολούθως:

	01.01.2026-30.06.2026	01.01.2025-30.06.2025
Μέρισμα σε μετόχους	1.981.746	817.338
Διανομή κερδών στο προσωπικό	154.500	205.413
Μερίσματα καταβληθέντα στην χρήση	**2.136.246**	**1.281.420**

6.20 Αμοιβές και έξοδα σε Εργαζόμενους

Ο αριθμός των εργαζομένων και το κόστος απασχόλησής τους που επιβάρυνε τα αποτελέσματα, κατά το πρώτο εξάμηνο του 2026 και 2025, ήταν:

	01.01.2026-30.06.2026	01.01.2025-30.06.2025
Μέσος αριθμός ατόμων	228	206
Άτομα στην λήξη της περιόδου	233	210
Τακτικές Αποδοχές	4.804.896	4.297.731
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	232.373	237.266
Συνολικό κόστος	**5.037.269**	**4.534.996**

6.21 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, απαιτήσεις και δεσμεύσεις

Α) Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις:

Υπάρχουν επίδικες διαφορές της Εταιρείας κατά τρίτων και επίδικες διαφορές κατά της Εταιρείας των οποίων η οποιαδήποτε έκβαση αναμένεται να μην επιφέρει σημαντική επίδραση στην Εταιρεία. Η όποια ωφέλεια ή ζημία προκύψει θα αναγνωριστεί στα αποτελέσματα της Εταιρείας κατά την πραγματοποίηση της.

Β) Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις

Για τις χρήσεις 2020 έως και 2024, η Εταιρεία έχει λάβει Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές.

Για τη χρήση 2025 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό αναμένεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων του Α’ Εξαμήνου 2026. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

6.22 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

α) Διεταιρικές συναλλαγές

Δεν υφίστανται.

β) Διεταιρικά υπόλοιπα

Δεν υφίστανται.

γ) Συναλλαγές με βασικά διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης

	01.01.2026-30.06.2026	01.01.2025-30.06.2025
Αμοιβές εκτελεστικών μελών Δ.Σ και διευθυντικών στελεχών (βάσει ειδικής σχέσης μισθώσεως εργασίας)	373.099	286.550
Αμοιβές μη εκτελεστικών μελών Δ.Σ	30.253	36.900
	403.352	**323.450**

δ) Απαιτήσεις και υποχρεώσεις με διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης

	30.06.2026	31.12.2025
Απαιτήσεις από τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης από επί αποδώσει λογαριασμούς	33	504

ε) Υπόλοιπο με μετόχους

Δεν υφίσταται.

6.23 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υφίστανται γεγονός μεταγενέστερο της λήξης της περιόδου, το οποίο ενδέχεται να έχει σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

Βαθύ Αυλίδας, 4 Αυγούστου Μαρτίου 2026

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Γεώργιος Γκάτζαρος	Μενέλαος Τασόπουλος
Η Οικονομική Δ/ντρια & Μέλος Δ.Σ	Λογιστής Α' Τάξης
Μαίρη Ισκαλατιάν	Ευαγγελία Μεγάλου